

№04/2022 (25)



ВЕСТНИК

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

РЕФОРМА КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:
ПЕРЕМНЫ К ЛУЧШЕМУ

ОКНО ВОЗМОЖНОСТЕЙ
«ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА В СФЕРЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА»

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ
С ДЕРЕВЯННЫМИ КОНСТРУКЦИЯМИ

ФСНБ-2022:
БАЗОВЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ

ОСОБНЯКИ МЕЖДУНАРОДНОГО
ЗНАЧЕНИЯ:
ИСТОРИЯ ЗДАНИЙ МИДА

ЭСПЕРАНТО ДЛЯ ДАННЫХ.
УПРАВЛЕНИЕ ДАННЫМИ И ПЕРЕХОД
К МАШИНОЧИТАЕМЫМ ФОРМАТАМ







Игорь
Евгеньевич
МАНЫЛОВ

НАЧАЛЬНИК ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ
РОССИИ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА ЖУРНАЛА
«ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ»

ОТ ВНУТРЕННЕЙ МОБИЛИЗАЦИИ — К ПОБЕДЕ

В 1905 году Лев Толстой, получивший свою очередную, уже четвертую, номинацию на Нобелевскую премию по литературе, сделал такую запись в дневнике: «Общественный прогресс истинный — в большем и большем единении людей... чтобы, соединившись, люди сознавали бы необходимость и благо этого соединения, и чтобы это сознание держало их вместе так же, как известь или цемент держит вместе камни здания».

Лев Николаевич не зря вошел в историю не только как классик мировой литературы, но и как глубокий мыслитель: ведь он уловил самую суть характера своего народа. «Цемент» единения сохранил нашу страну во время Великой Отечественной войны, он скрепляет камни российского «здания» уже сотни лет. И сегодня сплоченность, чувство сопричастности к великому общему делу нужны России как никогда. В повседневной жизни это означает ответственность за свою семью и работу, умение и, главное, желание быть частью команды.

Все лучшее мы делаем вместе. Центр взаимодействия и коммуникации в строительстве, открытый Минстроем России на площадке Главгосэкспертизы в уходящем году, — одно из подтверждений этому. Это формат интеллектуального ситуационного центра со множеством технических и методических возможностей на одной площадке. ЦВК — удачный пример того, как благодаря прямому взаимодействию и использованию современных информационных систем можно разобрать конкретную ситуацию и при

этом найти решение вопросам, которые встанут сегодня перед строительным сообществом.

Каждый год мы подводим итоги очередных этапов нашего образовательного проекта «Экспертиза будущего». Это площадка для развития профессиональных и управленческих компетенций, обмена опытом и лучшими отраслевыми практиками. И направленные на модернизацию процессов нашей работы проекты, которые защищают ее участники, — лучший пример командной сплоченности.

Стратегия развития строительной отрасли, которая этим летом получила поддержку на заседании Президиума Госсовета Российской Федерации, — это, несомненно, самая настоящая коллективная работа.

Я могу приводить еще много примеров — даже этот выпуск «Вестника государственной экспертизы». Обратите внимание на то, сколько статей в нем подготовлено целыми коллективами экспертов: ведь это прекрасный способ осветить проблему с точки зрения разных специалистов и сделать качественный аналитический материал. Вы убедитесь в этом, прочитав тексты наших авторов.

Одним словом, единство, команда, общность плюс внутренняя мобилизация каждого, концентрация всех своих сил на результате — это то, без чего в сегодняшних реалиях существовать практически невозможно. Это — гарантия успеха, благополучного будущего и достижения всех поставленных целей. Вместе мы — сила. Победа будет за нами!

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России»,
председатель редакционного совета — **И. Е. Манылов**

Руководитель Пресс-службы ФАУ «Главгосэкспертиза
России», секретарь редакционного совета,
главный редактор — **А. В. Буянова**

Академик РАН, заслуженный деятель науки
Российской Федерации — **С. Н. Волков**

Директор ГАУ Ярославской области «Государственная
экспертиза в строительстве» — **А. В. Гаврилов**

Начальник ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области» —
О. В. Грищенко

Начальник Управления промышленной, ядерной,
радиационной, пожарной безопасности и ГОЧС
ФАУ «Главгосэкспертиза России» — **А. В. Красавин**

Начальник Управления методологии и стандартизации
экспертной деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза
России» — **В. В. Полянский**

Советник начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России» —
М. Х. Попова

Директор КГАУ «Государственная экспертиза проектной
документации и результатов инженерных изысканий
Приморского края» — **А. С. Самойленко**

Директор ГБУ Новосибирской области «Государственная
вневедомственная экспертиза» — **А. Л. Свиначук**

Советник министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации,
председатель Правления Ассоциации экспертиз
России — **Л. О. Ставицкий**

Начальник Ханты-Мансийского филиала
ФАУ «Главгосэкспертиза России» — **Ю. В. Чернова**

Ректор ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский
Московский государственный строительный университет» —
П. А. Акимов

Ректор Московского архитектурного института
(Государственная академия) — **Д. О. Швидковский**

Ответственный секретарь журнала

Е. А. Аверина (e.averina@gge.ru)

Над номером также работали:

И. Б. Роговая	Е. С. Дементьева	М. А. Санникова
Н. В. Еремина	Д. М. Булатова	М. Л. Клепикова
М. Г. Яковлева		

ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ФОТОМАТЕРИАЛЫ:

Photogenica, ИТАР-ТАСС

Фото на обложке: Photogenica

Адрес редакции: 119049, г. Москва, ул. Большая Якиманка,
д. 42, стр. 1-2

ИП Дудкин В. А.

614090, г. Пермь, ул. Емельяна Ярославского, 42-10



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

Редакция оставляет за собой право на сокращение
материала и его литературную правку.

Статьи и фотоматериалы следует направлять
в редакцию по электронной почте:
pressa@gge.ru и vestnik@gge.ru



**ЭЛЕКТРОННУЮ
ВЕРСИЮ ЖУРНАЛА
МОЖНО КУПИТЬ
ЧЕРЕЗ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН**

**ТАКЖЕ НАПОМИНАЕМ, ЧТО НАШИМ
ЧИТАТЕЛЯМ ПО-ПРЕЖНЕМУ
ДОСТУПНЫ СПОСОБЫ ПОДПИСКИ
НА ПЕЧАТНУЮ И (ИЛИ)
ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИЮ
ЖУРНАЛА «ВЕСТНИК
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
ЧЕРЕЗ:**

- каталог группы компаний «Урал-Пресс»:
81037 — печатная версия,
013269 — электронная версия;
- НЦР «РУКОНТ» — электронно-библио-
течная система, включающая каталоги:
«Пресса России» и интернет-магазин
www.akc.ru.

**ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ
В ЖУРНАЛЕ «ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО
С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ.**



СОДЕРЖАНИЕ

ИГОРЬ МАНЫЛОВ: От внутренней мобилизации — к победе.....	1
ГЛАВНАЯ ТЕМА.....	6
ВАДИМ АНДРОПОВ: Ключ к «цифре»: строим инфраструктуру данных.....	7
АЛЕКСАНДР ПЕРЕПЕЛИЦА, АЛЕКСЕЙ ИВАНОВ: Эсперанто для данных.....	10
ПРЯМОЙ РАЗГОВОР	14
КАРЕН ОГАНЕСЯН: Окно возможностей.....	15
ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ.....	22
ОЛЕГ ГОЛЕМБО: Цель — технологический суверенитет стройкомплекса страны.....	23
АЛЕКСЕЙ ФЕРАПОНТОВ: О текущей практике и новых задачах надзора в строительстве	26
АНДРЕЙ КОМАРОВ, АЛЕКСАНДР ШАЛАЕВ: Командный формат.....	30

ЮЛИЯ ШТРЕК, АЛЕКСАНДР КУЗНЕЦОВ, ОЛЕГ ЛЕСЮТА, АНДРЕЙ ИГНАТКО: Применение технологий информационного моделирования на крупных инфраструктурных объектах АО «ДСК «АВТОБАН»	34
ОКСАНА РОДИВИЛОВА: Виды на экспертизу из «одного окна»	40
АНТОН ЦЫМБАЛ, ИВАН КРАВЦЕВ, ДМИТРИЙ СИНИЦЫН, ДМИТРИЙ ЖАДАЕВ, РЕНАТ ВЕЛИЕВ, ЕЛЕНА ТОКАРЕВА: Опыт АО «Гипротрубопровод» при разработке проекта с применением технологий информационного моделирования	42
ОЛЬГА ТИТЕНКО: Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Особенности проектирования и актуальные вопросы	48
НАТАЛЬЯ СЕРЕГИНА: Негосударственные услуги государственных экспертов. Обеспечение стабильности застройщику в нестабильных условиях	54
АЛЕКСАНДР ПОНОМАРЕВ, ВЛАДИМИР КАРПОВ, АЛЕКСАНДР АБАШКИН, ВИТАЛИЙ СИБИРКО, АЛЕКСЕЙ КАРПОВ: Пути решения проблем обеспечения требуемого уровня пожарной безопасности при проектировании жилых многоквартирных и общественных зданий с применением деревянных конструкций	58
АЛЕНА АНИСЬКИНА, НАТАЛЬЯ АВЕРИНА, ТАТЬЯНА СИНИЦЫНА, АНДРЕЙ ЧУНАРЕВ: Применение стеклопластиковых труб в нефтяной промышленности ...	64
ОЛЕГ ЧИТАЙКО, СЕРГЕЙ КРЕПЫШЕВ: Обзор способов обоснования проектных решений по пожарной безопасности в рамках требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений	72

ДАНИЛ АНДРЕЕВ: Безопасность гидротехнических сооружений	78
НИЯЗ ЗАЙНУТДИНОВ: Улучшение транспортной инфраструктуры Республики Крым как основной составляющей роста туристического потенциала	82
МАРИНА ГРЕЧКО: Идеальный проектировщик: миф или ролевая модель для строительной отрасли	86
ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ	90
АЛЕКСЕЙ ШАЛЫГИН, СЕРГЕЙ ЕВСЕЕВ, ОЛЬГА ШМЕЛЕВА, АНАСТАСИЯ ДУГИНА: ФСНБ-2022: базовые элементы ценообразования	91
БИБЛИОТЕКА ЭКСПЕРТА	98
ГАЛИНА ЛЕЩИНСКАЯ: Город в теории и практике	99
CASE STUDY	106
Особняки международного значения	107
НАШИ ЛЮДИ	112
Спросите Дьяченко	112